

NYT FRA HOVEDBESTYRELSEN



Valg af ny landsformand

Som vi tidligere har skrevet, er processen for valg af ny landsformand lige på trapperne; valgkredsmøderne i november skal blandt andet bruges til, at kandidaterne kan præsentere sig for landsrepræsentantskabsmedlemmerne, og til at medlemmerne får lejlighed til at debattere med kandidaterne. Så husk endelig at deltage i møderne hhv. torsdag den 12. november i valgkreds 3 på Sabro Kro og

fredag den 13. november – lørdag den 14. november i valgkreds 1 og 2 i København. Husk også gerne at forberede spørgsmål til kandidaterne.

I forbindelse med valget af ny landsformand har vi i hovedbestyrelsen formuleret en opgaveskrivelse for hvervet som landsformand i Lejerbo. Opgavebeskrivelse og andre informationer om landsformandsvalget kan man finde på www.lejerbo.dk under fanen Bestyrelse og punktet HB.

[▶ Til toppen](#)



Husk kunstoffonden

I Lejerbo har vi et motto, der hedder "Rum for liv". Og rum for liv er jo meget mere end fire vægge, et køkken, et badeværelse og en hoveddør. Det er en af grundene til, at vi prioriterer at have en kunstoffond, der giver tilskud til at sætte kunst op i boligafdelingerne.

Alle boligafdelinger kan søge tilskuddet. For udgifter op til 25.000 kr. ydes der 100 % tilskud. For udgifter udover 25.000 kr. ydes tilskud på 50%. Der kan maksimalt ydes 50.000 i tilskud pr. projekt.

Det er hovedbestyrelsen, der uddeler tilskuddet. Man kan søge løbende, men næste frist er 1. marts 2016.

Ansøgningen skal sendes til Tina Brorly på mail tib@lejerbo.dk eller almindelig post til Gammel Køge Landevej 26, 2500 Valby. Sammen med ansøgningen skal man sende en beskrivelse af kunstgenstanden samt et billede eller en tegning. Husk at oplyse, hvilket beløb I søger.

[▶ Til toppen](#)

NYT FRA ADMINISTRATIONEN



Vindspærreplader skal udskiftes

Vi har tidligere fortalt om de vindspærreplader, MgO-plader, der er brugt i byggerier inden for de seneste år, og som siden har vist sig at suge og afgive fugt.

Byggeskadefonden har nu fået udarbejdet en rapport om fugt- og korrosionsproblemer i forbindelse med brugen af MgO-vindspærreplader.

Sideløbende har fonden også fået lavet en landsdækkende undersøgelse af brugen

af pladerne i almene renoveringer og nybyggerier.

Hovedkonklusionen i den generelle tekniske rapport er, at MgO-plader er uegnede som vindspærre i det danske klima, og at de derfor i de fleste tilfælde skal udskiftes. Der er dog meget stor forskel på, hvor hårdt byggerierne er ramte og derfor også i hvilken takt, man udskifter pladerne.

I Lejerbo er 9 afdelinger ramt i større eller mindre grad, og Lejerbos udviklings- og byggeafdeling har hånd om, hvad der skal ske i hver enkelt afdeling.

Byggeskadefonden understreger, at ansvaret og dermed betalingen af udgifterne i forbindelse med udskiftningen af MgO-pladerne endnu kan ikke fastslås. Vi har meldt alle Lejerbos sager til hhv. Byggeskadefond og forsikringsselskab, men afklaringen afventer blandt andet en verserende voldgiftssag på området.

Byggeskadefondens rapport kan ses på www.byggeskadefonden.dk.

[▶ Til toppen](#)



Aftale om integrationsindsats

I sidste udgave af Beboerdemokraten fortalte vi om de muligheder, vi har for eventuelt at hjælpe kommunerne med at finde boliger til flygtninge. I forlængelse heraf kan vi fortælle, at BL er i gang med at indgå en aftale med KL om, at kommunerne skal i værksætte en integrationsindsats så snart, der anvises boliger til flygtninge i kommunen. På den måde sikres det, at integrationsindsatsen ikke

overlades til boligorganisationen, men forbliver et kommunalt ansvar, sådan som det også bør være.

[▶ Til toppen](#)



KURSUS

Hjemmeside for begyndere

22. oktober kl. 10.00 – 14.00
Hornstrup Kursuscenter i Vejle
Kursus nr. 22

Introduktion til bestyrelsesarbejdet – MIDI

Lørdag den 7. november
kl. 10.00 – 15.00
Mjølnerparkens fælleshus i
København N
Kursus nr. 26

Økonomi 4, Fremlæggelse på afdelingsmødet

Mandag den 30. november
kl. 17.00 – 20.30
Zoologisk Haves Selskabslokaler på
Frederiksberg

Tilmelding til Lejerbos kursusafdeling, kursus@lejerbo.dk eller tlf. 38 12 12 99

Beboerdemokraten redaktion:

| Hovedbestyrelsen | Ansvarshavende Palle Adamsen | Tine Staun Petersen | Trine Askløf |