

NYT FRA HOVEDBESTYRELSEN



Vi har lyttet

I hovedbestyrelsen har vi nu gennemgået de evalueringer af landsrepræsentantskabsmødet og bestyrelseskonferencen, som deltagerne afleverede ved arrangementets afslutning. Sammen med den kritik, der blev rejst på selve repræsentantskabsmødet, har det givet os stof til eftertanke. Vi vil i hovedbestyrelsen gerne understrege, at vi har lyttet til jer og forstået signalet. Derfor

vil vi bestræbe os på at kigge fremad, arbejde konstruktivt og gøre os fortjent til jeres tillid.

Der skal ikke herske nogen tvivl om, at vi alle ønsker at værne om Lejerbos navn og værdier. Og det skal naturligvis også komme til udtryk gennem vores bestyrelsesarbejde.

 [Til toppen](#)



Hovedbestyrelsens udvalg

På vores seneste møde traf vi beslutning om, hvilke udvalg vi ønsker fremover, og hvem der skal være medlem af udvalgene. I den forbindelse besluttede vi at nedlægge it-udvalget og udvalget for AlmenIndkøb. De opgaver, som de to udvalg har beskæftiget sig med, vil vi nu lægge i hovedbestyrelsen. Vi kommer altså også fremover til at arbejde med de to områder – nu bare i bestyrelsesregi.

De øvrige udvalg er:

Demokratiudvalget (stående udvalg)

Lønudvalget (stående udvalg)

Økonomiudvalget (stående udvalg)

Kursusudvalget (stående udvalg)

Elev/lærlinge-udvalget

Forsikringsudvalget

Byggestrategiudvalget (stående udvalg)

Hvem, der er medlemmer af de enkelte udvalg, kan man se på lejerbo.dk under Bestyrelse > HB > Udvalg under HB.

 [Til toppen](#)

NYT FRA ADMINISTRATIONEN



Grundkapitalen fastholdes

Gennem de seneste år har grundkapitalen ligget på 10 %. Grundkapitalen er jo den andel af et alment nybyggeri, som kommunen skal betale. Størrelsen på grundkapitalen har været genstand for forhandling mellem Finansministeriet og KL

her i foråret.

Finansministeriet spillede ud med, at procentsatsen skulle hæves til 20 for "billige almene boliger" og til 24 for "almindelige almene boliger". Det var hverken KL eller BL naturligvis interesseret i. Og resultatet af forhandlingen blev, at grundkapitalen fastholdes på de 10 %, men at procentsatsen skal genforhandles i 2018.

Dermed er der heldigvis ikke blevet lukket helt ned for nye byggeprojekter, sådan som man ellers kunne frygte ville blive resultatet af en voldsomt forhøjet grundkapital.

 [Til toppen](#)



KURSUS

Introduktion til bestyrelsesarbejdet – MAXI

Fredag den 27. oktober kl. 17.00 –
søndag den 29. oktober kl. 13.00
Thaisenhus ved Ringe, Fyn
Kursus nr. 21

Husorden og vedligeholdelsesreglement

Lørdag den 30. september 2017
kl. 10.00 – 15.00
København
Kursus nr. 14

Råderet

Lørdag den 7. oktober 2017
kl. 10.00 – 15.30
København
Kursus nr. 17

Tilmelding til Lejrbos kursusafdeling, kursus@lejerbo.dk eller tlf. 38 12 12 99

Beboerdemokraternes redaktion:

| Hovedbestyrelsen | Ansvarshavende Palle Adamsen | Tine Staun Petersen | Trine Askløf |