

Tjørneparken - Rødovre

Nybyg/Renovering Afd. nr. 056-0, Projekt nr. R.0560.001 og nr. R.0560.002

Projektsum:	346 mio. kr.
Type:	228 familieboliger 198 eksisterende 30 nye
Skema A:	15.09.2017
Fv. skema B:	01.04.2019
Fv. byggestart:	01.06.2019
Aflevering:	-
Projektleder:	Brian Hartmann Nielsen
Beliggenhed:	Rådmand Billes Vej, 2610 Rødovre
Grundareal	-



Bygherre

Lejerbo Rødovre

Rådgiver(e)

TR: Nova5 med EKAS som ingeniørrådgiver

Entreprenør(er)

Prøveboliger:

Hovedentreprenør: SB Entreprise

Entreprenør på storskalaprojekt kendes først medio 2018

Vision/boligbeskrivelse

Helhedsplan for afdelingen, som består af rækkehuse, indeholder en omfattende skimmelrenovering i form af nye terrændæk og efterfølgende nye gulve med gulvvarme i alle lejligheder. Lejlighederne udvides med isolerede udestuer, og der installeres decentrale ventilationsanlæg med varmegenvinding. Ca. 30 gavllejligheder i 2 plan opdeles til 60 mindre lejemål, hvor lejlighederne i stueplan gøres tilgængelige.

I perioden frem til 1.3.2018 udføres 4 prøveboliger, der bruges som erfaringsgrundlag før udbud af storskalaprojektet.